HUSDRÖM



Produktkatalog

FRITIDSHUS · ATTEFALLSHUS · EVOLUTION

2026



VÄLKOMMEN TILL HUSDRÖM

Från husdröm till drömhus

Självförsörjande, miljöanpassade hus med högsta kvalitet. Genom smart design gör vi gott om plats och utnyttjar alla ytor.

Alla våra hus byggs i Sverige, inomhus i fabrik, av svenska kvalitetsmaterial. Huset levereras färdigbyggt i ett stycke och monteras på din tomt av våra egna montörer.

Du väljer hur färdigt huset ska vara: **nyckelfärdigt** att flytta in i direkt, eller som **skalhus** där du själv gör så mycket du vill och sparar pengar.

I katalogen hittar du alla våra husmodeller med priser (alla priser är inklusive moms), vad som ingår i grundpriset, teknisk specifikation och alla tillval.

Innehåll

Våra husmodeller	3
Fritidshus – Vinga & Dröm	3
Attefallshus och friggebodar	4
Självförsörjande hus – Evolution	4
Vad ingår i grundpriset	5
Teknisk specifikation	6
Tillval – exteriör	8
Tillval – interiör	9
Tillval – badrum	10
Tillval – kök	11
Skalhus – bygg färdigt själv	12
Skalhus – storlekar & tillval	13
Villkor & bra att veta	14
Kontakt	15

ÖVERSIKT

Våra husmodeller

Fritidshus Vinga & Dröm



Vinga 40
BOA 31 m² + 10 m² loft · BYA 40 m²

1 365 000 kr



Vinga 50
BOA 40 m² + 11 m² loft · BYA 50 m²

1 650 000 kr



Dröm 50
BOA 41 m² · BYA 50 m²

1 750 000 kr



Vinga 60
BOA 48 m² + 6 m² loft · BYA 60 m²

1 895 000 kr



Dröm 64
BOA 53 m² · BYA 64 m²

1 930 000 kr



Vinga 70
BOA 56 m² + 15 m² loft · BYA 70 m²

2 150 000 kr



Dröm 74
BOA 61 m² · BYA 84 m²

2 295 000 kr



Vinga 80
BOA 65 m² + 16 m² loft · BYA 80 m²

2 350 000 kr



Dröm 88
BOA 68 m² · BYA 98 m²

2 495 000 kr

Attefallshus och friggebodar



Utsikten 30
BOA 24 m² · BYA 30 m²

1 295 000 kr



Vinga 30
BOA 24 m² · BYA 30 m²

995 000 kr



Dröm 30
BOA 23 m² · BYA 30 m²

1 070 000 kr



Göteborg 25
BOA 23 m² · BYA 25 m²

Pris på förfrågan



Dröm 25
BOA 19 m² · BYA 25 m²

995 000 kr



Sunne 25
BOA 19 m² · BYA 25 m²

Pris på förfrågan



Gullunge 30
BOA 23 m² + 13 m² loft · BYA 30 m²

1 145 000 kr



Bastu 22
BOA 15 m² · BYA 22 m²

830 000 kr



Dröm 15
BOA 9 m² · BYA 15 m²

395 000 kr



Vinga 15
BOA 9 m² · BYA 15 m²

395 000 kr



Vinga 20
BOA 14 m² · BYA 20 m²

755 000 kr

Självförsörjande hus Evolution



Evolution Sadel
BOA 24 m² + 7 m² loft · BYA 30 m²

1 195 000 kr



Evolution Pulpet
BOA 24 m² + 7 m² loft · BYA 30 m²

1 190 000 kr

Alla modeller kan även levereras som skalhus för eget slutförande – se sidan 12. Alla priser är inklusive moms och avser nyckelfärdigt hus enligt grundutförande, inklusive leverans och montering. Med reservation för prisändringar och tryckfel.



GRUNDPRIS

Vad ingår i grundpriset?

När huset levereras från fabriken får du:

- **Nyckelfärdigt**
  Alla hus tillverkas inomhus i fabrik och levereras till byggplatsen där de monteras och färdigställs.
- **Målning in- och utvändigt**
  Huset levereras färdigmålat.
- **Kök med vitvaror**
  Kök från IKEA eller HTH med vitvaror från Electrolux (i de modeller där kök ingår).
- **Invändig el**
  Strömbrytare och vägguttag.
- **Frakt i hela Sverige**
  Fastlandet, om inte annat överenskommits.
- **Vinterisolerat**
  Isolerat för året runt-bruk i tak, väggar och golv.
- **Fullutrustat badrumspaket**
  I de modeller där badrum ingår.
- **Fönster i alu/trä med 3-glas**
  Svensktillverkade fönster.
- **Uppvärmning**
  Elradiatorer.
- **Montering på plats**
  Av våra egna montörer.

> Leverans från fabrik till byggplats, med tillstånd och följebil, och nyckelfärdig montering ingår alltid. Grund, markarbeten och kranlyft ingår inte – vi samordnar dem med din mark- och kranentreprenör.

KONSTRUKTION

Teknisk specifikation

Så är våra hus uppbyggda i grundutförande.

TAK

- Bitumenmatta, svart (plåttak finns som tillval)
- Balk 90 × 225 × 8000 mm (sadeltakshus)
- Balk 90 × 225 × 3000 mm (över fönster)
- Underlagspapp (Isola)
- Underlagsspont 20 × 95 mm
- Ströläkt (luftspalt) 20 × 45 mm cc 600
- Vindskyddsduk
- Takstolar 45 × 195 mm cc 600
- Mineralullsisolering 195 mm
- Diffusionsspärr
- Innerpanel Moelven Rough Vit 14 × 120 mm, NCS S 0502-Y

YTTERVÄGG

- Stående panel 22 × 120 mm (Moelven, spontad)
- Spikläkt 22 × 70 mm (horisontellt)
- Vindskyddsduk
- Väggreglar 22 × 120 mm cc 600
- Mineralullsisolering 120 mm
- Diffusionsspärr
- Innerpanel Moelven Rough Vit 14 × 120 mm, NCS S 0502-Y

GOLVBJÄLKLAG

- Trägolv 14 × 140 mm (valfritt, max 300 kr/m²)
- Foam
- Golvspånskiva 22 mm
- Diffusionsspärr
- Balkar 45 × 195 mm cc 600 (badrum cc 300)
- Mineralullsisolering 195 mm
- OSB-skiva målad med ångspärr 12 × 2500 mm

INNERVÄGG

- Regelstomme 45 × 95 mm cc 600 (45 × 120 mm vid skjutdörr)
- Innerpanel Moelven Rough Vit 14 × 120 mm (båda sidor)
- Diffusionsspärr
- Mineralullsisolering

MELLANBJÄLKLAG (LOFT)

- Trägolv 14 × 140 mm
- Foam
- Golvspånskiva 22 mm
- Diffusionsspärr
- Regelstomme 45 × 120 mm cc 300
- Mineralullsisolering 120 mm

FÖNSTER & DÖRRAR

- 3-glas (svenska fönster) alu/trä, valfri kulör utvändigt, vit invändigt
- Innerdörr vit slät, dörröppning 800 mm
- Moduldörr till badrum vit slät 8×21 / 9×21
- Handtag & lås, cylinder Assa

PLÅT

- Takfotsplåt, fönster- och överbleck svarta. Övriga kulörer tillval.
- Hängränna och stuprör (svart ingår, andra kulörer som tillval)
- Lövsil och påkoppling till dräneringsrör (mot tillägg)

BADRUM – VÄGGAR, TAK & GOLV

- Regelstomme 45 × 120 mm (innervägg)
- Mineralullsisolering
- Diffusionsspärr
- Plywood 12 × 2500 mm (väggar)
- Gips 12 × 2500 mm (väggar)
- Tätskikt, foliesystem väggar & golv (BKR-intyg enligt Centros monteringsanvisningar)
- Kakel Eriksberg 30 × 30 granitkeramik i valfri kulör (Centro)
- Klinker Eriksberg 30 × 30 (15 × 15 en kvadratmeter vid dusch) (Centro)
- Fog i valfri kulör (Centro)
- Kakel upp till 2400 mm, därefter innerpanel upp och i tak
- Golvspånskiva 22 mm
- Armering
- Golvvärme & termostat (T2 Blå)
- Flytspackling (Centro)

BADRUMSINREDNING

- Duschväggar 90 × 90
- Takduschset
- Kommod 500 mm
- Tvättställ
- Tvättställsblandare (Svedbergs)
- WC-stol & sits
- Spegel med integrerad belysning 50 cm
- Handdukstork (tillval)

KÖK – IKEA ELLER HTH

- Vitvaror från Electrolux, rostfritt (där kök ingår)
- Vask, rostfri
- Köksblandare (Grohe)
- Bänkskiva, IKEA
- Bänkbelysning

VVS

- LK fördelarskåp UNI 450 (finns även med vattenmätare som tillval)
- LK ram/lucka UNI 450 INB
- Varmvattenberedare NIBE 55 l
- Blandningsventil
- Rör-i-rör-system (PEX)
- Utanpåliggande rör (koppar) vid yttervägg
- Golvbrunn & klinkerram (Jafo)

EL & BELYSNING

- Elcentral infälld (Schneider) med automatsäkringar, jordfelsbrytare och reservsäkringar
- Spotlights 4 st (allrummet)
- Spotlights 3 st med dimmer (badrum)
- Spotlights 5 st (hus med infälld fasad)
- DCL-lamputtag 1 st (Schneider) i allrummet
- Dubbla uttag 3 st (Schneider) i allrummet
- DCL-lamputtag 1 st (Schneider) i sovrum (spotlights som tillval)
- Dubbla uttag 3 st (Schneider) i sovrum
- Strömbrytare (Schneider)
- Enkelt uttag 1 st i fördelarlådan för värmekabel
- Enkelt uttag IP44 (badrum)
- Dubbelt uttag (fasad)
- Golvvärme & termostat (tillval)
- Dimmer (Plejd) som kan styras med app, allrum & sovrum (tillval)
- Mediacentral för tele, TV och data (tillval)

UPPVÄRMNING

- Elradiatorer (enligt ritning)
- Förberedelse för luftvärmepump (tillval)
- Elgolvvärme i badrum
- Förberedelse för kamin (tillval)

VENTILATION

- Mekanisk frånluftsventilation (Pax-fläkt i badrum)
- Frånluftsdon (enligt ritning)

LISTER, FODER & TRÖSKEL

- Egentillverkade och målade 42 mm
- Kakellist (aluminium, silver)
- Tröskelfritt
- Våtrumströskel (badrum)

TRAPPA & LOFTSTEGE

- Loftstege när huset har loft



TILLVAL

Exteriör

”Ingår” är grundutförandet. Priser för tillval anges per hus om inget annat står. Alla priser är inklusive moms.

Yttertak	Bitumenmatta, svart	Ingår
	Plåttak Klassik C, Ruukki	1 700 kr/m²
	Sedumtak	Offereras
Färg (vid val av plåttak)	Svart RR33	0 kr
	Mörkgrå RR23	0 kr
	Mörkröd RR29	0 kr
	Grön RR11	0 kr
Ytterpanel	Stående träpanel 22 × 120 mm	Ingår
	Liggande träpanel 22 × 120 mm	0 kr
Fasadfärg	Järnvitriol med silverbets från Herdins	Ingår
	Täckfärg, valfri NCS	100 kr/m²
	Tjärvitriol från Auson NCS S 6502-Y	500 kr/m²
Plåtar	Hängränna rund 125 mm med stuprör, samma färg som yttertak	Ingår
	Fotplåt och fönsterplåtar i samma färg som fönstrens ytterfärg	Ingår
Fönster	Trä med treskikts energiglas, valfri färg	0 kr
	Aluminiumbeklädda träfönster med treskikts energiglas, valfri RAL-kulör	Offereras
Takfönster	Velux Premium MK08 78 × 140 cm	25 000 kr/st
Ytterbelysning	Kanlux Bart EL 235, 1 st vid ytterdörren	Ingår
	Annan belysning	Offereras
Lås ytterdörr	Assa nyckellås med Masterkey	Ingår
	Yale Doorman, kodlås till ytterdörr	7 000 kr/st
Vattenutkastare	Gustavsberg (monterad i badrummets yttervägg eller i diskbänksskåp)	4 500 kr
Utvändigt eluttag	Dubbelt eluttag från Schneider Electric	2 000 kr
Utedusch	Förberedelse för installation av utedusch	4 000 kr
Förstärkt isolering	Ytterligare 50 mm isolering i tak, golv och yttervägg	Offereras
Takutsprång	15 cm runt om taket	490 kr/m²
Platsbyggd altan	Tryckimpregnerad furu 28 mm	2 500 kr/m²
Solcellsanläggning	Komplett installation – produktion kWh/år beräknas	Offereras

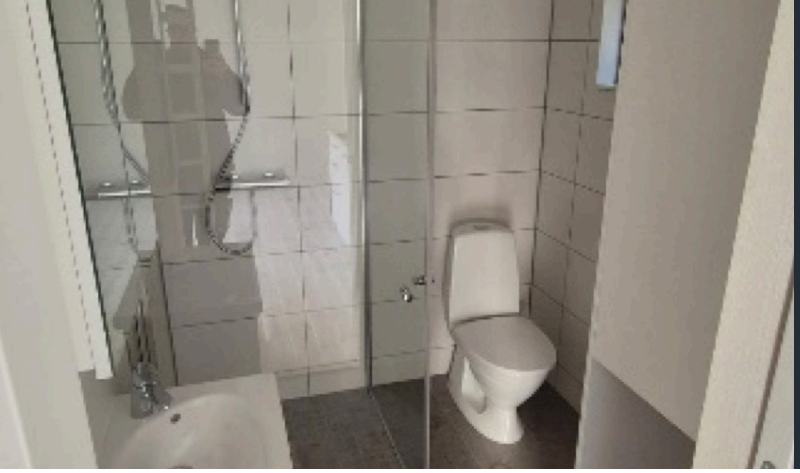


TILLVAL

Interiör

”Ingår” är grundutförandet. Priser för tillval anges per hus om inget annat står. Alla priser är inklusive moms.

Innervägg	Moelven Rough Vit, NCS S 0502-Y	Ingår
	Annan panel från Moelvens sortiment	Offereras
Innertak	Moelven Rough Vit, NCS S 0502-Y	Ingår
	Annan panel från Moelvens sortiment	Offereras
Golv / golv loft	Trägolv	Ingår
	Laminatgolv	Offereras
Entrégolv	Trägolv	Ingår
	Klinker, samma som badrumsgolvet	1 500 kr/m²
Innerdörrar	Öppningsbar innerdörr, vit slät	Ingår
	Skjutdörr invändig, vit slät	Ingår
Golvsockel	Vit trä 13 × 56, rundad	Ingår
Loft	Räcke och loftstege om husritningen visar loft	Ingår
	Trappa	45 000 kr
El-installation	Vägguttag och strömbrytare Schneider Electric, serie Merten, vit. Lamputtag i varje rum och 3 inbyggda LED-lampor i badrum	Ingår
	Utanpåliggande Philips Runner-lampor med dimmer, inbyggda LED-lampor i loft och internetuttag	10 000 kr
Uppvärmning	El-element Adax Neo, vit, och elgolvvärme i badrum med termostat	Ingår
	Elgolvvärme i hall med wifi-styrd termostat	1 900 kr/m²
	Förberedelse för luftvärmepump	5 000 kr
	Förberedelse för braskamin	8 000 kr
Ventilation	Tilluftsventiler i ytterväggar (1 st per rum)	Ingår
Garderober	Måttanpassade garderober	Offereras



TILLVAL

Badrum

”Ingår” är grundutförandet. Priser för tillval anges per hus om inget annat står. Alla priser är inklusive moms.

Vägg	Kakel Eriksberg Ghiaccio matt 30 × 30, Centro	Ingår
	Kakel Eriksberg 30 × 30 i 3 olika färger, Centro	5 000 kr
Golv	Klinker Eriksberg 30 × 30 (10 × 10 vid dusch), Centro	Ingår
	Klinker Eriksberg 30 × 60 cm och mosaik i dusch	5 000 kr
Innertak	Rough Vit Moelven, NCS S 0502-Y	Ingår
WC-stol	Ifö Sign golvstående eller likvärdig	Ingår
	Vägghängd inbyggd WC	12 000 kr
	Förbränningstoalett	45 000 kr
Tvättställ	Kommod med underskåp enligt ritning	Ingår
	Handfat med plats för tvättmaskin under	6 000 kr
Tvättställsblandare	Hansgrohe eller likvärdig	Ingår
Spegelskåp	Enligt ritning, med inbyggd belysning och uttag, vit	Ingår
Duschblandare	Hansgrohe med takdusch eller likvärdig	Ingår
Duschhörna	Vikdörrar i klarglas enligt ritning	Ingår
Varmvattenberedare	NIBE 55 l (30, 40, 50 m²) / 35 l (20, 25 m²)	Ingår
Strömställare och uttag	Schneider IP44, vit	Ingår
	Plejd-system	2 500 kr
Ventilation	Badrumsfläkt Pax	Ingår
Uppvärmning	Elgolvvärme i badrum med wifi-styrd termostat	Ingår
	Förberedelse för tvättmaskin	6 000 kr
Övrigt	Kombinerad tvättmaskin/torktumlare	10 900 kr
	Handdukstork Pax Salsa	5 500 kr
	Tvättmaskin Electrolux	8 900 kr
	Skåp för inbyggnad av varmvattenberedare och tvättmaskin	13 900 kr

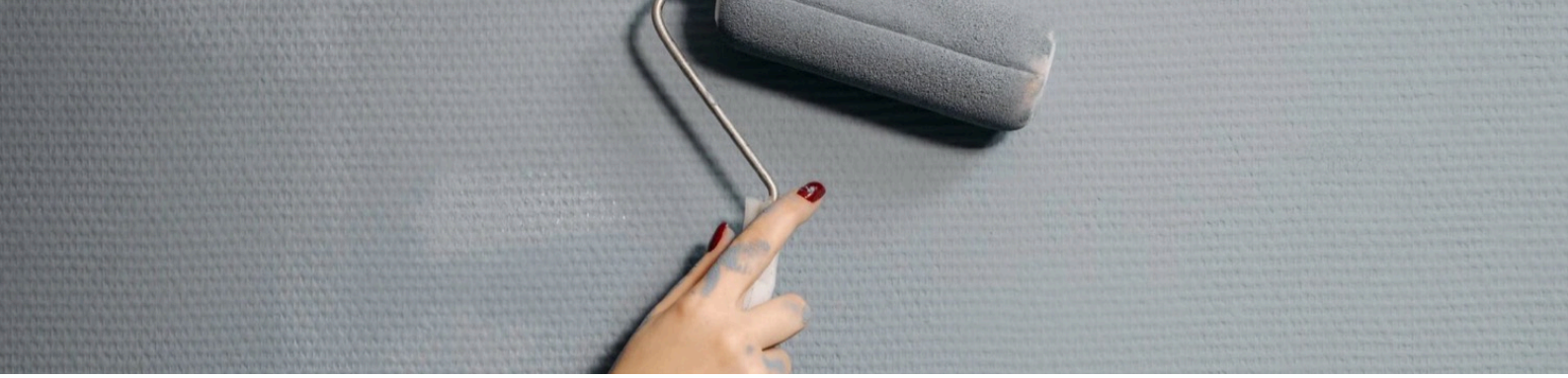


TILLVAL

Kök

”Ingår” är grundutförandet. Priser för tillval anges per hus om inget annat står. Alla priser är inklusive moms.

Köksluckor	MDF målat i NCS 0502-N	Ingår
	Övriga kulörer	Offereras
Handtag	Svarta eller metallhandtag	Ingår
	Infällda handtag	Offereras
Skåpstomme	Laminerad spånskiva 18 mm, vit	Ingår
	Valfri färg från HTH	Offereras
Bänkskiva	Laminerad spånskiva 22 mm	Ingår
	Valfri bänkskiva från HTH	Offereras
Gångjärn	Blum soft close	Ingår
Diskho	Zink från HTH/IKEA	Ingår
Köksblandare	Hansgrohe	Ingår
Kyl/frys	Electrolux inbyggd, H 1770 mm	Ingår
	Electrolux inbyggd, H 850 mm med frysfack	−3 000 kr
Spishäll	Electrolux inbyggd, 2 plattor	Ingår
	Electrolux inbyggd, 4 plattor	0 kr
Ugn	Electrolux inbyggd	Ingår
	Electrolux kombinerad inbyggnadsugn/mikro	7 000 kr
Fläkt	Electrolux inbyggd med kolfilter	Ingår
	Electrolux inbyggd med frånluft i tak	8 000 kr
Stänkskydd	Kakel 10 × 30 cm, vit	Ingår
	Glas bakom spishällen	0 kr
Diskmaskin	Electrolux 45 cm inbyggd	8 000 kr
	Electrolux 60 cm inbyggd	9 500 kr
Mikrovågsugn	Electrolux inbyggd	7 500 kr



EGET SLUTFÖRANDE

Skalhus – bygg färdigt själv

Alla våra modeller kan levereras för eget slutförande. Minska kostnaden och investeringen genom eget arbete – du väljer själv vad du vill göra färdigt.





KLART I GRUNDEN PÅ UTSIDAN

Fasad behandlad med järnvitriol – eller grundmålad eller slutmålad som tillval. Underlagspapp på taket, svensktillverkade 3-glasfönster i trä eller alu/trä och ytterdörr. Huset byggs ihop i fabriken och levereras färdigmonterat i ett stycke till din tomt.

FÖRBERETT PÅ INSIDAN

Isolering i alla väggar, golv och tak. Väggar och tak klädda med Twinplywood och golvspånskiva 22 mm på golvet. Resten gör du i din egen takt – måla, sätt kök, bygg innerväggar eller inte.

INSPIRATION

Skalhus 30 m²

Ett exempel för dig som vill bygga färdigt själv. Ett skalhus på 30 m², byggt inomhus i vår egen fabrik i södra Sverige – med samma stomme, isolering och kvalitet som våra nyckelfärdiga hus.

- Klart utvändigt: fasad behandlad med järnvitriol, underlagspapp på taket, svensktillverkade 3-glasfönster och ytterdörr på plats
- Isolerat i väggar, golv och tak – väggar och tak klädda med Twinplywood
- Byggs färdigt i ett stycke i fabriken – där du besiktigar och godkänner det

Sedan bestämmer du själv: måla, sätta kök och badrum, bygga innerväggar eller låta rummet vara öppet – i din egen takt. Ju mer du gör själv, desto mer sparar du. Priset gäller fritt fabrik. Leverans ingår inte – vi kan offerera den separat.

PRIS FÄRDIGT FÖR LEVERANS INKL. MOMS

285 000 kr

SKALHUS 30 M²

Leverans ingår ej

Tillval och anpassningar går att göra även på skalhus – ett extra fönster, en flyttad dörr eller ett större eller mindre hus. Storlekar, priser och tillval för skalhus finns på nästa sida. Pris för skalhus av övriga modeller offereras.

Storlekar, priser & tillval

	Skalhus 20 m²	Skalhus 30 m²	Skalhus 50 m²
Byggarea (BYA)	19,2 m²	30 m²	50 m²
Boarea (BOA)	ca 15 m²	23 m²	40 m²
Mått	3,5 × 5,5 × 3 m	3,76 × 7,97 × 3,9 m	4,0 × 12,5 × 3,6 m
Takform	Pulpettak	Pulpettak	Pulpettak
Pris inkl. moms	**199 000 kr**	**285 000 kr**	**470 000 kr**

INGÅR I PRISET

- Färdigmonterat skalhus i ett stycke, fritt fabrik
- Tak med underlagspapp
- Ytterpanel behandlad med järnvitriol
- Svensktillverkade 3-glasfönster i trä eller alu/trä
- Ytterdörr med handtag och lås
- Isolering i väggar, golv och tak för åretruntbruk
- Twinplywood på väggar och i tak
- Golvspånskiva 22 mm

DETTA GÖR DU SJÄLV

- Yttertak (bitumen, plåt eller liknande)
- Hängrännor och stuprör
- Innerväggar och rumsindelning
- Kök
- Badrum och WC
- El, VVS och övriga installationer
- Invändig ytbeklädnad och målning
- Grund

			20 m²	30 m²	50 m²
Fasad och utsida	Behandlad med järnvitriol, silverbets (Herdins)				Ingår
	Helt obehandlad				Ingår
	Grundmålad fasad – du slutmålar själv		12 000	15 000	20 000
	Slutmålad med snickerifärg i valfri NCS-kulör		20 000	25 000	30 000
Ytterpanel	Stående träpanel 22 × 120 mm				Ingår
	Liggande träpanel 22 × 120 mm				Ingår
Takform	Pulpettak				Ingår
	Sadeltak		15 000	20 000	30 000
Yttertak	Underlagspapp – du lägger yttertaket själv				Ingår
	Bitumenmatta, svart – pulpettak		30 000	40 000	55 000
	Bitumenmatta, svart – sadeltak		37 000	47 000	60 000
	Plåttak, Lindab falsat aluminiumtak – pulpettak		40 000	50 000	65 000
	Plåttak, Lindab falsat aluminiumtak – sadeltak		50 000	60 000	75 000
Fönster	Träfönster med 3-glas, valfri färg				Ingår
	Aluminiumbeklädda träfönster, valfri RAL-kulör		4 000	5 000	7 000
Väggar och tak invändigt	Twinplywood på väggar och i tak				Ingår
	Moelven Rough Vit panel på väggar och i tak		60 000	85 000	140 000
Innerväggar	Regelstomme för innerväggar enligt ritning (pris per innervägg)		9 000	15 000	15 000
	Regelstomme för innervägg förberedd för dörr (pris per innervägg)		9 000	16 000	16 000
	Färdiga innerväggar med panel och innerdörrar (pris per innervägg)		13 300	24 500	24 500
Golv	Golvspånskiva 22 mm – du lägger golvet själv				Ingår
	Trägolv 14 × 140 mm		16 700	25 000	41 700
	Laminatgolv		11 700	17 500	29 200
El och värme	Komplett elinstallation (uttag, strömbrytare, belysning) (pris per punkt)				2 500 kr/punkt
	Elcentral		8 000	12 000	20 000
	Elradiatorer – vägganslutning, eldragning och radiator (pris per radiator)				5 300 kr/radiator
	Förberedelse för braskamin		5 300	8 000	13 300
Extra tillval	Hängrännor och stuprör, svarta	pulpettak	8 000	12 000	17 000
		sadeltak	15 000	17 000	23 000
	Dubbelt eluttag utvändigt		1 300	2 000	3 300
	Förstärkt isolering (+50 mm i tak, golv och väggar)		7 000	10 500	17 500

Priserna gäller fritt fabrik för respektive storlek, inklusive moms. Frakt, kranlyft och grund ingår inte.
Offereras efter önskemål: Fönstertillval, Klinker i hall, Kök, Badrum och WC, Golvvärme i badrum, Golvvärme i hall, Loft med stege, Takutsprång 15 cm.

Villkor & bra att veta

LEVERANS
Transport från fabrik till byggplats inklusive tillstånd och följebil ingår.

MONTERING
Nyckelfärdig montering av huset ingår.

AVTAL
Vid godkännande av offert tecknas ett villkorat köpeavtal där Svensk Husdröm AB förbinder sig att leverera huset inom angiven tid. Om huset inte levereras inom angiven tid regleras ersättningen så att den totala ersättningen motsvarar ersättningen för eventuell individuell anpassning och bygglovsansökan.

ÄNDRINGAR
Material och tillval kan revideras fram till produktionsstart.

KRANLYFT & EV. OMLASTNING
Enligt offert från vald kranentreprenör, som vi samordnar leveransen med.

GRUND & ANSLUTNING
Enligt offert från markentreprenör, som vi samordnar leveransen med.

FÖRSÄKRING
Fraktförsäkring från fabrik till byggplats, byggfelsförsäkring och allriskförsäkring fram till leverans.

LEVERANSTID
Produktionstiden är 8–12 veckor från produktionsorder. Huset levereras normalt 1–3 dagar efter att det lämnar fabriken och färdigställs därefter på plats.

Betalningsvillkor

15 %
vid avtalets undertecknande

35 %
vid produktionsstart

45 %
innan leverans, efter godkännande i fabrik

5 %
när huset monterats, dock senast 2 veckor efter leverans

Bra att veta

BRANDSKYDD OCH BRANDKLASSNING
Om huset ska placeras närmare än 8 meter från en annan byggnad krävs brandklassning. Fönstertypen kan behöva ändras och konstruktionen kan behöva justeras. Boverkets byggregler om brandskydd och brandspridning styr kraven. Kostnader för att anpassa konstruktion, fönster, dörrar och brandmotstånd kan tillkomma.

GRUND & MARKARBETEN
Markarbeten och grund ingår inte i husleveransen.

INKOPPLING & DRIFTSÄTTNING
För att garantier och försäkringar ska gälla för båda parter måste behöriga hantverkare anlitas vid driftsättning innan inflyttning: behörig elektriker för inkoppling och driftsättning (intyg måste utfärdas) och behörig rörmokare för inkoppling och driftsättning (intyg för temperaturkontroll, täthetskontroll och provtryckning med vatten).



Välkommen att kontakta oss

Vi hjälper dig att hitta rätt hus, tar fram en offert och samordnar leverans, grund och kranlyft.

Karin Lindstén
Försäljningschef
073-966 59 01
karin@husdrom.se

Lucas Lindstén
Försäljning, Stockholm
070-412 99 04
lucas@husdrom.se